

REPUBLIQUE ALGERIENNE DEMOCRATIQUE ET POPULAIRE

MINISTERE DE L'HABITAT DE L'URBANISME ET DE LA VILLE

**DIRECTION DES EQUIPEMENTS PUBLICS
DE LA WILAYA DE TIZI-OUZOU**

CONSEIL DE WILAYA

LE 28 JANVIER 2020

I- ENSEIGNEMENT SUPERIEUR

PRESENTATION DU
SECTEUR DE
L'ENSEIGNEMENT
SUPERIEUR

Parc Existant :

- ✓ 45 450 Places Pédagogiques
- ✓ 34 500 Lits d'hébergement
- ✓ 13 Restaurants pour les résidences
- ✓ 04 Restaurants centraux
- ✓ 01 Siège des œuvres universitaires
- ✓ 01 Bibliothèque Centrale
- ✓ 01 Rectorat

CONSISTANCE
PROGRAMME DE
L'ENSEIGNEMENT
SUPERIEUR

Projet en cours :

- ✓ 10 000 Places Pédagogiques
- ✓ 13 000 Lits d'hébergements
- ✓ 01 Hall des Travaux Pratiques
- ✓ 01 Opération de Viabilisation Globale du Pôle de TAMDA
- ✓ 01 Faculté de Médecine de 4 000 Places Pédagogiques à TIZI-OUZOU (en étude)

Projet Non Lancés :

- ✓ 01 Ferme Expérimentale et Animalière
- ✓ 01 Siège des Œuvres Universitaires
- ✓ 01 Administration
- ✓ 220 Logements au Profit de l'Enseignement Supérieur

ETAT D'EXECUTION DES **PROJETS EN COURS**

A) PLACES PÉDAGOGIQUES :

1. 10.000 PLACES PÉDAGOGIQUES :

Après la résiliation aux torts exclusifs avec l'entreprise EUROCASA, l'entreprise SNC NAAS LARBI est retenue pour les restes à réaliser, le marché de cette dernière est visé par le CF en date du 16/12/2019. travaux en cours.

- Montant du marché : 3.122.613.680,90 DA

- DELAIS : 23 MOIS

VRD : Travaux non lancés pour insuffisance d'AP .une demande de réévaluation d'un montant de 671 000 000 DA a été formulée à la DGB cette dernière n'a pas été accordée

PROJET :
10 000 PLACES
PEDAGOGIQUES
A TAMDA

































PROJET :
7 000 PLACES
PEDAGOGIQUES
A TAMDA

NB : Les travaux restants pour les 7000 places pédagogiques :

- Ascenseurs : En cours à 70%
- Mur de clôture en cours à 90%
- Portes coupe feu : Marché de l'entreprise visé sous réserve par la CWMP, levée de réserves en cours
- Réalisation des conduites d'évacuation des gaz toxique par l'entreprise COSIDER































PROJET :

**Résidence Universitaire
3000/5000 Lits à TAMDA**

B) Lits d'hébergements : 13 000 lits d'hébergements

1500 lits restants du projet 3000/5000 lits d'hébergements à Tamda

a) Les blocs achevés et réceptionnés.

B) VRD :

Lot n°01: Assainissement, murs de soutènement, aménagement extérieur (entreprise SARL Azzedine et Chabane) en cours à 50%

Lot n°02 : Réseau chauffage et AEP (entreprise PGCF clim Belezreg retenue)

Lot n°03 : Éclairage extérieur (EGEIB Boubrit) en cours à 10%

Lot n°04 : Espaces verts (ETB ahmed said achour)

l'entreprise ne peut pas intervenir , cette dernière est conditionnée par l'avancement des travaux de VRD

- Les travaux de VRD nécessitent une réévaluation.

- Une demande de réévaluation d'un montant de 117 500 000 DA, a été introduite au niveau du ministère des finances en date du 13/05/2019 retransmise en date du 20/11/2019, non accordée à ce jour.

Prévision de livraison: les 1500 lits en septembre 2020

1500/3000 Lits à TAMDA
(Cité 02) Achievée fonctionnelle



Ché 02:1500 Lits



Blocs Hébergement et VRD

clté 02:1500 Lits



Blocs Hébergement et VRD

Cité 02: 1500 Lits



Blocs Hébergement et VRD

Cité 02: 1500 Lits

Aménagement Extérieur



Cité 02: 1500 Lits



Aménagement Extérieur

Cité 02: 1500 Lits



Blocs Hébergement

Cité 02: 1500 Lits



Blocs Hébergement

Cité 02: 1500 Lits



Blocs Restaurant et VRD

Cité 02: 1500 Lits



Aménagement Extérieur

Cité 02: 1500 Lits



Terrain de Sport

1500/3000 Lits à TAMDA
(Cité 01) Travaux en cours



Cité 01:: 1500 Lits



Blocs Hébergement et VRD



Cité 01:: 1500 Lits









Cité 01:: 1500 Lits







Blocs Hébergement et VRD

Cité 01:: 1500 Lits











PROJET :
RÉALISATION DE 4000/10500
LITS À TAMDA

2) 4000/10 500 LITS AVEC DÉPENDANCES À TAMDA (EX TADMAIT).

a) Les blocs 77 % (Entreprise : CHINA HAISUM)

b) VRD 00 % (Non lancés faute d'AP)

- Les travaux de VRD nécessitent une réévaluation.

- une demande de réévaluation d'un montant de 1.738.500.000 DA, a été introduite au niveau du ministère des finances en date du 13/05/2019 et en date du 20/11/2019, non accordée.



2019/09/10



2019/09/10

Blocs Hébergement



2019/09/10

Blocs Hébergement

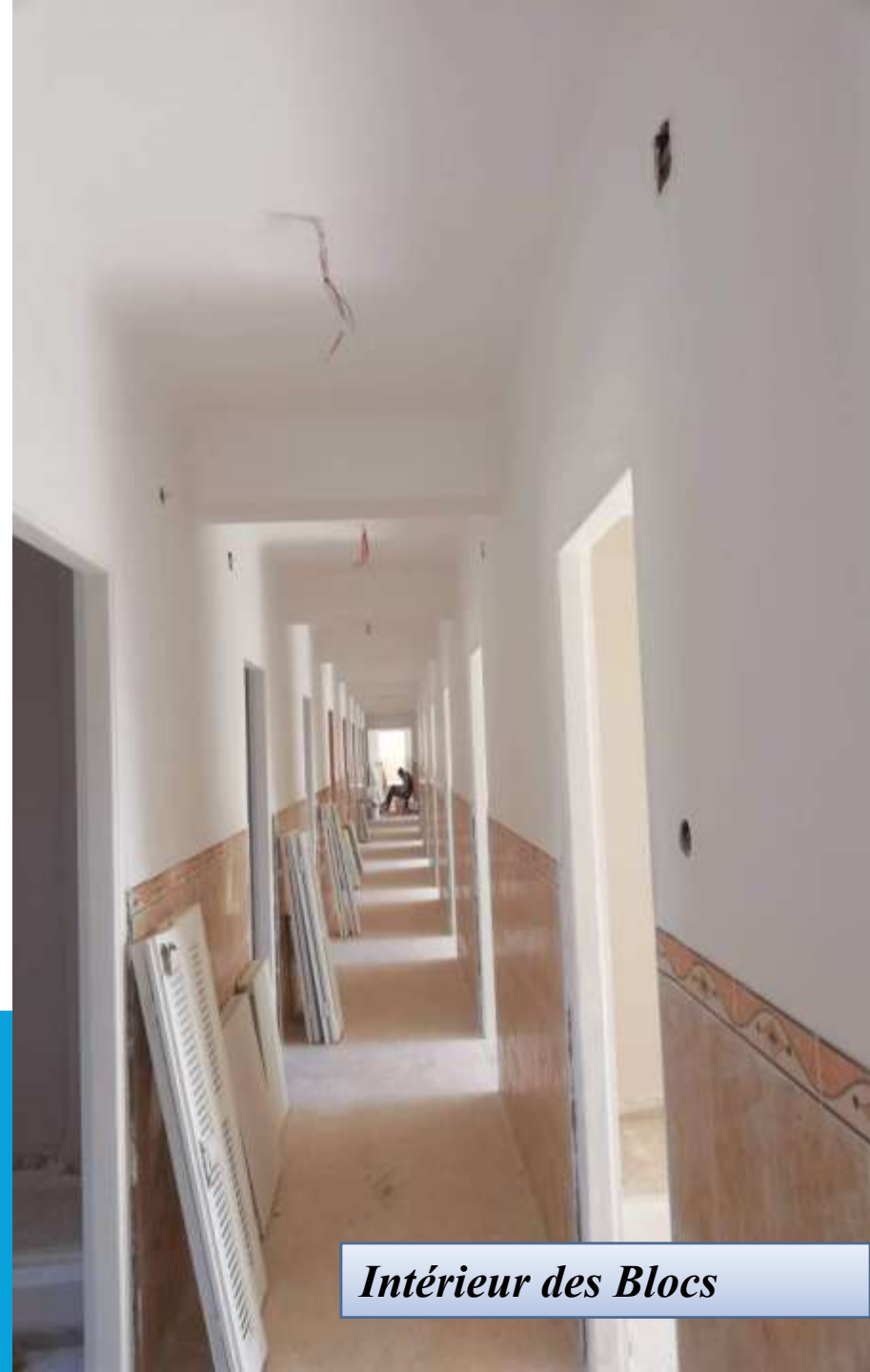


2019/09/10

Blocs Hébergement



2019/09/10



Intérieur des Blocs



2019/08/31

Blocs Sanitaires



2019/08/31

Intérieur des Blocs



2020/01/27



2020/01/27



2020/01/27



2020/01/27



2020/01/27

Blocs d'hébergement





2020/01/27



2020/01/27



2020/01/27



Bloc Restaurant



2020/01/27



2020/01/27

Blocs d'administration



2020/01/27

Blocs Restaurant B



2020/01/27

Blocs Restaurant B

PROJET :

**RÉALISATION DE 4000/10500
(2X2000) LITS À TAMDA**

2) 4000/10500 LITS AVEC DÉPENDANCES À TAMDA (EX TADMAIT).

a) Cité (01) 2000 LITS :

- a) Les blocs 70 % (Entreprise : SPA KEGT)
- b) VRD 00 % (Non lancés faute d'AP)

- Les travaux de VRD nécessitent une réévaluation.
- une demande de réévaluation d'un montant de 1.738.500.000 DA, a été introduite au niveau du ministère des finances en date du 13/05/2019 et en date du 20/11/2019, non accordée.

3) 4000/10500 LITS AVEC DÉPENDANCES À TAMDA (EX TADMAIT).

b) Cité (02) 2000 LITS :

a) Entreprise SNC ABERSI : retenue

- Montant du marché : 1.859.542.583,30 (y compris les VRD)

- Délai de réalisation : 36 mois

- Marché introduit à la commission sectorielle des marchés publics le 27/01/2020











Cité 01:: 2000 Lits



SALLE DE SPORT











Cité 01:: 2000 Lits



INTERIEUR DES BLOCS



















PROJET :

2500/10500 Lits D'hébergement
A R'hahlia Oued Aissi

4) 2500/10500 LITS AVEC DÉPENDANCE À R'HAHLIA

a) CITÉ 1500/2500 LITS

- BLOCS : 78%
- VRD : 45%

b) CITÉ 1000/2500 LITS

- BLOCS : 25%
- VRD : 00%

PARTIE BLOCS

Après résiliation aux torts exclusifs avec l'entreprise SARL ERGOSOTS un avis d'appel d'offre a été lancé pour les restes à réaliser

- Entreprise SARL NAAS LARBI : retenue
- Montant du marché : 943 654 912,18 DA/TTC
- Délai : 18 mois
- Marché de l'entreprise visé par le CF le 28/01/2020

PARTIE VIABILISATION :

Après la résiliation aux torts exclusifs avec l'entreprise SARL ERGOSOTS un avis d'appel d'offre a été lancé pour les lots suivants, dont des entreprises ont été retenus, à savoir :

lot n°01 : assainissement, mur de soutènement et aménagement extérieur (ETB/TCE OUMOUHAND ET CIE)

lot n°05 : Espaces verts et mobilier urbain (SNC DAHMANI MZYENE ET CIE)

lot n°11 : Mur de clôture, portail métallique (SNC BATI PINK)

lot n°06 : Assainissement, terrassement, mur de soutènement et aménagement extérieur (ETB/TCE BELKESSAM AZIZ)

lot n°12 : Mur de clôture, portail métallique (SNC/SC BAT DJEDDI ET BELLOUNIS ET CIE)

les autres lots travaux en cours à savoir :

lot n°02 et n°07 : ouverture de voiries, revêtement voiries et parkings (SARL ETRO) à l'arrêt avec un taux de 05 % conditionné par l'avancement des autres lots

lot n°03 et n°08 : Réseau gaz, chauffage et AEP (ETB MEDAOURI)

lot n°04 et n°09 : Electricité, et éclairage extérieur de la cité 01 (SARL CREP)
prévu de livré 1500 lits en octobre 2020



Blocs Hébergement

BLOC D'HEBERGEMENT



BLOC D'HEBERGEMENT



BLOC D'HEBERGEMENT



BLOC D'HEBERGEMENT





Bloc D'hébergement



Cage D'escalier Du Bloc







Bloc Hébergement



SALLE DE SPORT



SALLE DE SPORT

SALLE DE SPORT





Bloc Sanitaire



LOCAL CHAUFFERIE



Bloc Hébergement

PROJET :
RAR Des 3000/9000 Lits à
TAMDA

**5) RAR + Achèvement 1000/3000/9000 Lits Avec Dépendances À
TAMDA :**

UNITÉ V (PARTIE A) 250 LITS :

résiliation aux tord exclusive avec l'ancienne entreprise (DAACHI)
avis d'appel d'offre a été lancé ouverture des plis fût effectuée en date du
21/01/2020 évaluation des offres en cours.

UNITÉ V (PARTIE B) 250 LITS :travaux en cours à 85%
(ETB AMAROCHE AZIZ)

UNITÉ VI (PARTIE A) 500 LITS :

résiliation aux tord exclusive avec l'ancienne entreprise (ETB AKSOUM)
avis d'appel d'offre a été lancé ouverture des plis fût effectuée en date du
21/01/2020 évaluation des offres en cours.

restaurant et foyer des travailleurs : en cours à 70% (ECBHS SLIMANI
DJAFAR)

salle de sport : en cours à 60% (ETB LOUNICI BRAHIM)

Restaurant Et Foyer Des Travailleurs : en cours à 70% (ECBHS SLIMANI DJAFAR)

Salle De Sport : en cours à 60% (ETB LOUNICI BRAHIM)

Chauffage Central : En cours à 50% (SARL ALIOUA)

revêtement de voiries : A l'arrêt avec un taux d'avancement de 03%, conditionné par le passage du réseau assainissement (SARL ETRO)

Assainissement Et AEP: Après désistement de l'entreprise initiale un avis d'appel d'offre a été lancé ouverture des plis fût effectuée en date du 21/01/2020

Electricité : Après désistement de l'entreprise initiale un avis d'appel d'offre a été lancé ouverture des plis fût effectuée en date du 21/01/2020



Blocs Hébergements



Blocs Logement



Salle Socio culturelle





















PROJET :

**Viabilisation Globale du
Pôle de TAMDA**

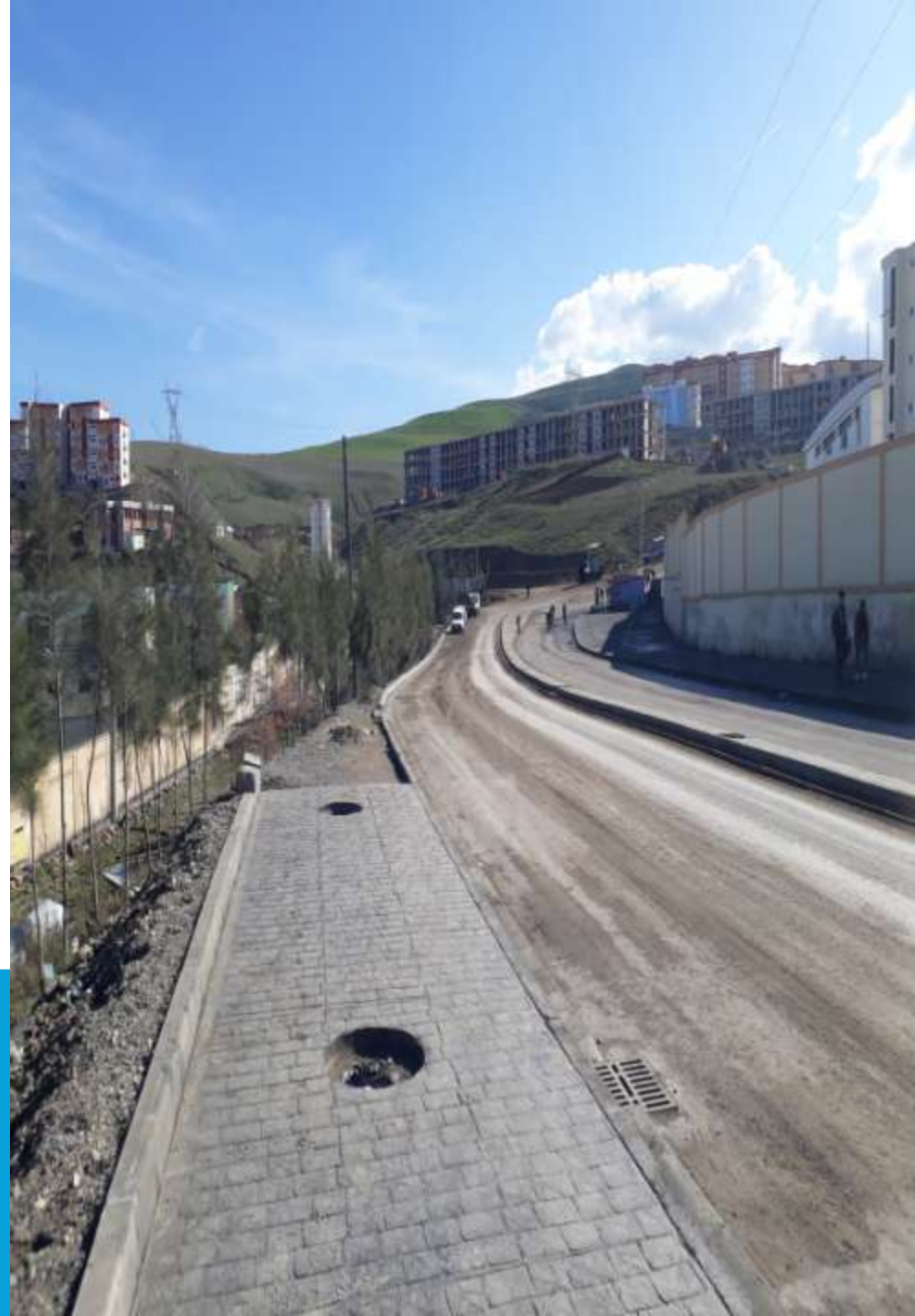
6) Viabilisation Du Pole Universitaire De TAMDA 2ème Tranche
(Aménagement Global VRD Jonction Différents Sites
Universitaire Tamda)

ENTREPRISE : EGTPH TAFAT FERHAT
Taux D'avancement De 53%











C) ANNEXES

7. 01 Hall des Travaux Pratique en cours à 55 %

- ENTREPRISE : ETBPHF BELKESSAM AZIZ
- Prévu en livraison en septembre 2020

PROJET :

Hall Des Travaux Pratique



















PROJET NON LANCES :

1. 01 FERME EXPÉRIMENTALE ET ANIMALIÈRE

(Al'arrêt suite à l'opposition)

2. 01 SIÈGE DES ŒUVRES UNIVERSITAIRES :

- Entreprises retenues
- Réévaluation d'un montant de 23 000 000,00 da est accordée
- Le marchés des entreprises seront engagés au CF incessamment.

3. 01 ADMINISTRATION : (Opération concerné par les mesures du gel)

4. 220 LOGEMENTS AU PROFIT DE L'ENSEIGNEMENT SUPÉRIEUR : (Projet gelé)

PREVISION DE LIVRAISON POUR

LA RENTREE 2020/2021

- **4000 Lits dont :**
 - ✓ 1 500Lits d'hébergements à TAMDA
 - ✓ 1500Lits d'hébergements à R'HAHLIA
 - ✓ 1 000Lits d'hébergements à TAMDA
- Hall de Travaux Pratique à TIZI-OUZOU

NB : il est à signaler qu'une opération de réhabilitation a été notifiée par le ministère des finances au titre de l'année 2020 pour une autorisation de programme de 30 000 000,00 DA, à cet effet, une réunion de travail s'est tenue au niveau de la DEP en date du 26/01/2020 en présence des Directeurs des œuvres universitaires, ou cette dernière s'est soldée pour procéder en priorité à la prise en charges des travaux relatifs au chauffage et étanchéité.



PROJET :
Bibliothèque Centrale
à TAMDA







